REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/16-05/58
URBROJ: 536-03-01-03-03/04-19-11

Zagreb, 6. svibnja 2019.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine", br. 52/18.) te članaka 2., 3. i 4. stavak 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine", br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU
o darovanju nekretnine u k.o. Ist

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Zadru, nekretninu označenu kao zkč. br. **2707/4**, GLAVE neplodno zemljište, površine **2.563** m^2, upisana u zk.ul. broj 232 k.o. Ist, Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar. U naravi radi se o dijelu bivše vojarne „Beljavka" na otoku Istu (NVI 362).

Nekretnina se daruje u svrhu građenja građevine posebne namjene, 2. skupine – **„Mini pretovarna stanica Ist"** za privremeno skladištenje, pripremu i pretovar otpada, sukladno Građevinskoj dozvoli Zadarske županije, Grada Zadra, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo KLASA: UP/I-361-03/18-01/000078, URBROJ: 2198/01-5/2-19-0009 od 04. travnja 2019. godine.

II.

Vrijednost darovane nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 1.010.000,00 kn (slovima: jedanmilijundesettisućakuna), prema Procjembenom elaboratu 004/18, kojeg je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Oliver Jadrijev, dipl.ing.građ. iz trgovačkog društva Građevinar d.o.o., Domovinskog rata 2, Zadar, korigiranog od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 15.437,50 kn (slovima: petnaesttisućačetristotridesetsedamkunapedestlipa) snosi obdarenik.

III.

Grad Zadar se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Zadar se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od pet godina od dana sklapanja ugovora o darovanju te u istom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Zadar sklopit će ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. Ove Odluke ili se promijeni njezina namjena utvrđena u točki I. ove Odluke te ukoliko se darovana nekretnina otuđi ili optereti bez suglasnosti Ministarstva državne imovine.

VI.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

REPUBLIKA HRVATSKA
1
ZAGREB
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

dr.sc. Goran Marić

Dostaviti:
1. Grad Zadar
2. Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta, ovdje
3. pismohrana, ovdje